

PIANO DELLE VALORIZZAZIONI
Elenco unità immobiliari e dati di rendicontazione
(Unità immobiliari in valorizzazione alternativa)
ALER DI PAVIA-LODI

N. PROG.	FASE DI APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA																								FASE DI RENDICONTAZIONE DEL PROGRAMMA										
	LOCALIZZAZIONE			IDENTIFICATIVI CATASTALI			DATI IDENTIFICATIVI IMMOBILE			DATI IDENTIFICATIVI ALLOGGIO		MODALITÀ DI VALORIZZAZIONE		ATTUALE UTILIZZO		EFFETTI DI VALORIZZAZIONE												RENDICONTAZIONE ANNUALE D.G.R. n. ____ del ____							
	LOCALITÀ	VIA	N. CIV.	FG	MAP	SUB	COD. IMMOBILE	ALLOGGI TOTALE IMMOBILE	ALLOGGI DI PROPRIETÀ PRIVATA	SUPERFICIE TOTALE IMMOBILE	COD. ALLOGGIO	SUPERFICIE LORDA SINGOLO ALLOGGIO	TIPOLOGIA	DURATA	STATO DI UTILIZZO	MOBILITÀ ASSEGNATARIO	VALORE ATTUALE	VALORE FUTURO	CANONE ATTUALE UNITARIO MENSILE	CANONE FUTURO UNITARIO MENSILE	CANONE ATTUALE ANNUO	CANONE FUTURO ANNUO (70% del canone di mercato)	COSTI DI GESTIONE ATTUALI	COSTI DI GESTIONE FUTURI	INCREMENTO VALORE PREVISTO	PERIODO DI AMMORTAMENTO COSTI DI RISTRUTTURAZIONE	CANONE DI LOCAZIONE PERCEPITO (anni 15- periodo di ammortamento costi di ristrutturazione)	RIDUZIONE DEI COSTI DI GESTIONE	VALORE GENERATO	VALORIZZAZIONE AVVENUTA	ANNO INIZIO VALORIZZAZIONE	INCREMENTO VALORE CONSEGUITO	INCREMENTO CANONE INCASSATO	RIDUZIONE DEI COSTI DI GESTIONE	VALORE GENERATO
n.	testo	testo	testo	testo	testo	testo	n.	n.	mq	testo	mq	testo	n. anni	libero/occupato	sì/no	€	€	€/mq/mese	€/mq/mese	€/anno	€/anno*mq	€/anno	€/anno	€	n. anni n. mesi	€	€	€	sì/no	data	€	€	€	€	
											A		x			B	C	D	E	F=4*G	G			I = (B-A)		2	3	2 + 3			4	5	6	4+5+6	
9	Vigevano	Foscolo	2/B	17	447	6	947	24	0	1.074,70	22,634	45,02		libero				0,00	5,15	0,00	2.782,56					41.738,40	0,00	41.738,40							
TOTALI €																0,00	0,00		0,00	2.782,56	0,00	0,00	0,00		41.738,40	0,00	41.738,40			0,00	0,00	0,00	0,00		

UNITA' ABITATIVE POSSEDUTE AL 27/7/2016 n° 7.231
(l.r. n. 16/2016 art. 28 c. 2)

MAX UI IN VALORIZZAZIONE = 15% di 7.231 = n° 1.085

UI IN VALORIZZAZIONE IN ESSERE n° 9
UI PROPOSTE IN VALORIZZAZIONE n° 9

TOT. n° 18