

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
Elenco unità immobiliari e dati di rendicontazione
(Unità immobiliari in valorizzazione alternativa)
COMUNE / ALER DI BRESCIA-CREMONA-MANTOVA

N. PROG.	FASE DI APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA																							FASE DI RENDICONTAZIONE DEL PROGRAMMA																																				
	LOCALIZZAZIONE			IDENTIFICATIVI CATASTALI			DATI IDENTIFICATIVI IMMOBILE				DATI IDENTIFICATIVI ALLOGGIO		MODALITÀ DI VALORIZZAZIONE		ATTUALE UTILIZZO		EFFETTI DI VALORIZZAZIONE											RENDICONTAZIONE ANNUALE D.G.R. n. ____ del ____																																
																	VALORE DI STIMA					VALORE FUTURO					CANONE ATTUALE ANNUALE					CANONE FUTURO ANNUALE					CANONE ATTUALE COMPLESSIVO					CANONE FUTURO COMPLESSIVO					COSTI DI GESTIONE ATTUALI					COSTI DI GESTIONE FUTURI					INCREMENTO VALORI PREVISTI			
	LOCALITA'	VIA	N. CV	FG	MAP	SUB	COD. IMMOBILE	ALLOGGI TOTALE IMMOBILE	ALLOGGI DI PROPRIETÀ PRIVATA	SUPERFICIE TOTALE IMMOBILE	COD. ALLOGGIO	SUPERFICIE SINGOLO ALLOGGIO	TIPOLOGIA	DURATA	STATO DI UTILIZZO	ADESIONE ACQUISTO ASSEGNATARIO	MOBILITÀ ASSEGNATARIO	VALORE DI STIMA	VALORE FUTURO	CANONE ATTUALE ANNUALE	CANONE FUTURO ANNUALE	CANONE ATTUALE COMPLESSIVO	CANONE FUTURO COMPLESSIVO	COSTI DI GESTIONE ATTUALI	COSTI DI GESTIONE FUTURI	INCREMENTO VALORI PREVISTI	INCREMENTO CANONE PREVISTO	RIDUZIONE DEI COSTI DI GESTIONE	VALORE GENERATO	VALORIZZAZIONE AVVENUTA	ANNO INIZIO VALORIZZAZIONI	INCREMENTO VALORE CONSEGUITO	INCREMENTO CANONE INCASSATO	RIDUZIONE DEI COSTI DI GESTIONE	VALORE GENERATO																									
n.	testo	testo	testo	testo	testo	testo	testo	n.	n.	mq	testo	mq	testo	n. anni	libero/occupato	s/no	s/no	€	€	€/mq/anno	€/mq/anno	€/anno*mq	€/anno*mq	€/anno	€/anno	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€																					
1	BRESCIA	OMASSI	14	NCT/203	61	3	717	12	5	920,40	2433	73,10	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					64,00	4.678,44			1.800,00				70.176,60	27.000,00	97.176,60								0,00																					
2	BRESCIA	OMASSI	16	NCT/203	59	6	718	12	7	920,40	2450	73,10	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					64,00	4.678,44			1.800,00				70.176,60	27.000,00	97.176,60								0,00																					
3	BRESCIA	FIORENTINI	10/H	NCT/190	122	33	5202	19	0	908,60	63007	53,51	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					61,00	3.264,12			1.500,00				48.961,80	22.500,00	71.461,80								0,00																					
4	BRESCIA	FIORENTINI	10/H	NCT/190	122	22	5202	19	0	908,60	62953	53,51	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					61,00	3.264,12			1.500,00				48.961,80	21.000,00	69.961,80								0,00																					
5	BRESCIA	PERLASCA	15	NCT/203	43	17	691	40	9	1.916,58	1848	59,49	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					64,00	3.807,36			1.400,00				57.130,40	21.000,00	78.130,40								0,00																					
6	BRESCIA	FIORENTINI	10/H	NCT/190	122	19	5202	19	0	908,60	62990	45,42	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					61,00	2.770,68			1.200,00				41.560,20	18.000,00	59.560,20								0,00																					
7	BRESCIA	MACROSGNI	65	RR/26	3502	6	617	16	4	715,50	1607	38,05	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					64,00	2.492,76			200,00				37.391,40	3.000,00	40.391,40								0,00																					
8	BRESCIA	TORINO	33	NCT/162	137	15	5805	6	0	397,16	67558	45,96	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					59,00	2.711,64			1.500,00				40.674,60	22.500,00	63.174,60								0,00																					
9	BRESCIA	FIORENTINI	10/I	NCT/190	122	18	5203	19	0	908,55	63039	53,51	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					61,00	3.264,12			1.200,00				48.961,80	18.000,00	66.961,80								0,00																					
10	BRESCIA	FURA	139	NCT/159	32	22	833	14	0	1.153,35	3896	82,39	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					58,99	4.860,48			1.800,00				72.507,20	27.000,00	99.507,20								0,00																					
11	BRESCIA	LIVORNO	52	NCT/159	39	58	842	28	0	2.952,18	6620	97,95	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					59,00	5.745,96			2.300,00				86.189,40	34.500,00	120.689,40								0,00																					
12	CREMONA	ASPRIMONTE	16		486	16	16185	26	0	1537,08	156600	50,60	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					77,44	3.918,80			150,00				58.779,00	2.350,00	61.029,00								0,00																					
13	CREMONA	ASPRIMONTE	16	43	102	35	16995	12	0	913,35	164544	81,46	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					80,59	6.564,48			300,00				98.467,20	4.500,00	102.967,20								0,00																					
14	ISOLA D'ADDA	CAROLI	12	5	11	4	12246	8	0	372,46	186881	20,00	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					29,48	2.056,80			200,00				30.852,00	3.000,00	33.852,00								0,00																					
15	CASALMAGGIORE	ADVA	33	23	107	9	15314	6	4	354,3	150230	64,95	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					31,52	2.046,96			230,00				30.704,40	3.450,00	34.154,40								0,00																					
16	CASALMAGGIORE	TRIESTE	21	33	64	8	17821	9	5	468,41	151753	50,60	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					38,65	1.955,88			200,00				29.338,20	3.000,00	32.338,20								0,00																					
17	CASALMAGGIORE	CAROLI	138	32	542	103	16771	15	0	882,42	151335	51,88	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					31,69	1.644,00			200,00				24.660,00	3.000,00	27.660,00								0,00																					
18	CASALMAGGIORE	CAROLI	140	32	546	111	16991	21	0	1342,47	151063	68,52	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					31,47	2.168,76			220,00				32.511,40	3.300,00	35.811,40								0,00																					
19	CASALMAGGIORE	CAROLI	140	32	546	12393	21	0	1342,47	150922	68,52	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					34,13	2.373,00			250,00				35.555,00	3.750,00	39.345,00									0,00																					
20	MANTOVA	STRADA SPALTI	15	7	140	23	10548	24	14	1.026,76	105298	47,90	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					55,39	2.653,20			180,00				39.798,00	2.700,00	42.498,00								0,00																					
21	MANTOVA	PIAZZALE FETI	1	49	603	18	11187	19	0	2.272,46	112070	58,00	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					52,86	3.066,00			660,00				45.990,00	5.900,00	55.890,00								0,00																					
22	MANTOVA	BOLIPA	1	16	146	3	11151	16	0	1.527,50	303164	82,46	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					56,17	4.633,20			420,00				69.498,00	6.300,00	75.798,00								0,00																					
23	MANTOVA	VIALE MARCHE	5	38	248	85	10139	26	0	1.811,00	112198	75,00	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					47,75	2.392,80			1.200,00				44.892,00	18.000,00	62.892,00								0,00																					
24	MANTOVA	TORRELLI	4	63	55	11	10873	30	0	1.377,60	109463	36,52	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					63,30	1.932,00			120,00				28.980,00	1.800,00	30.780,00								0,00																					
25	VIADANA	CORTELLAZZI	6	108	637	15	10368	11	0	737,80	111016	69,20	Valorizzazione alternativa	15	Libero	NO					46,82	3.240,00			480,00				48.600,00	7.200,00	55.800,00								0,00																					
TOTALI €																		0		0			0		20.910,00	0		1.241.756,99	313.650,00	1.555.406,99			0,00	0,00	0,00		0,00		0,00																					

UNITÀ ABITATIVE POSSEDEUTE AL 27/7/2016 n° 13.963
(L.r. n. 16/2016 art. 28 c. 2)